## **ABSTRAK**

Pariwisata adalah berbagai kegiatan pariwisata dan didukung oleh berbagai fasilitas dan layanan yang disediakan oleh masyarakat, pengusaha, atau pemerintah. Produk pariwisata dapat berupa objek wisata, daya Tarik wisata, transportasi, akomodasi dan hiburan dimana setiap elemen disiapkan oleh masing-masing perusahaan dan ditawarkan secara terpisah. Kota Madiun memiliki daerah tujuan wisata yang potensial salah satunya adalah obyek wisata Desa Kare di Kecamatan Kare Kabupaten Madiun yang didalamnya terdapat berbagai macam obyek wisata seperti air terjun, wisata hutan pinus. Tujuan penelitian ini untuk mengidentifikasi potensi wisata Tambak Lare yang ada di Desa Kare Kecamatan Kare Kabupaten Madiun dengan teori atau konsep 4A (Attraction, Amenity, Accessibility, Ancilliary) menurut Cooper 2010 (dalam Ibnu Setyo Yuliardi 2021). Teknik analisis dalam penulisan ini menggunakan analisis triangulasi berdasarkan hasil wawancara, observasi dan dokumentasi. Hasil penelitian yang diperoleh menunjukkan bahwa elemen utama dalam pariwisata pada tempat wisata Tambak Lare yaitu memiliki Daya Tarik alam yang berupa air terjun. Untuk ksesibilitas belum tersedia transportasi umum dan belum dikenakan biaya masuk lokasi. Fasilitas sudah cukup lengkap, tetapi belum tersedia akomondasi penginapan. Dan lembaga pelayanan belum terdapat pos keamanan dan kantor pengelola. Oleh karena itu, pengelola wisata harus bekerja sama dengan penduduk untuk menjaga keamanan, kebersihan dan kelestarian wisata Tambak Lare demi kenyamanan dan kemajuan pariwisata di masa yang akan datang.

Kata kunci: pariwisata, potensi obyek wisata, konsep 4A