

## **ABSTRAK**

### **ANALISIS PERHITUNGAN, PENYETORAN, PELAPORAN DAN PENCATATAN PAJAK PENGHASILAN PASAL 23 ATAS SEWA PADA PT KERETA API INDONESIA (PERSERO) DAOP VII MADIUN**

oleh:

**Laila Nurul Fitria**  
**203209016**

Tujuan dilakukannya penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis perhitungan, penyetoran, pelaporan dan pencatatan Pajak Penghasilan Pasal 23 atas sewa pada tahun periode 2022 yang dilakukan oleh PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun sesuai Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008, UU No. 28 Tahun 2007 dan PSAK No. 46 Tahun 2018. Sumber data yang digunakan pada penelitian ini yaitu data primer dan data sekunder. Penelitian ini merupakan penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif yang dilakukan pada PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah interview (wawancara) dan dokumentasi. Teknik analisis data dilakukan dalam beberapa tahap, yaitu melakukan wawancara, mengumpulkan data, mengelompokkan data, melakukan analisis data, menyimpulkan hasil analisis sehingga menghasilkan suatu kesimpulan. Hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa dalam perhitungan, penyetoran dan pelaporan PPh Pasal 23 atas sewa pada PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun telah sesuai dengan Undang-Undang Nomor 36 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan dan UU No. 28 Tahun 2007 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan. Namun pada pencatatan PPh Pasal 23 masih belum sesuai dengan standar akuntansi keuangan yaitu PSAK No. 46 Tahun 2018 tentang Pajak Penghasilan.

**Kata kunci:** *Pajak Penghasilan, PPh Pasal 23, PPh atas sewa.*

## ***ABSTRACT***

### ***ANALYSIS OF CALCULATION, DEPOSIT, REPORTING AND RECORDING OF INCOME TAX ARTICLE 23 ON RENT AT PT KERETA API INDONESIA (PERSERO) DAOP VII MADIUN***

*by:*

**Laila Nurul Fitria**  
**NIM 203209016**

*The purpose of this study is to determine and analyze the calculation, deposit, reporting and recording of Article 23 Income Tax on rent in the 2022 period carried out by PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun in accordance with Law Number 36 of 2008, Law No. 28 of 2007 and PSAK No. 46 of 2018. The data sources used in this study are primary data and secondary data. This research is a qualitative research with a descriptive approach conducted at PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun. The data collection techniques used are interviews and documentation. Data analysis techniques are carried out in several stages, namely conducting interviews, collecting data, grouping data, conducting data analysis, concluding the results of the analysis so as to produce a conclusion. The results of the study can be concluded that in the calculation, deposit and reporting of Article 23 income tax on rent at PT Kereta Api Indonesia (Persero) DAOP VII Madiun is in accordance with Law No. 36 of 2008 concerning Income Tax and Law No. 28 of 2007 concerning General Provisions and Tax Procedures. However, the recording of Article 23 income tax is still not in accordance with financial accounting standards, namely PSAK No. 46 of 2018 concerning Income Tax.*

***Keywords:*** *Income Tax, Income Tax Article 23, Income Tax on rent.*